

**FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN
AGRARIA**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2014 y 2013
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera Clasificado

Estados de Resultados Integrales por Función

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados de Flujos de Efectivo por Método Indirecto

Notas a los Estados Financieros

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento



KPMG Auditores Consultores Ltda.
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 2
Las Condes, Santiago, Chile

Teléfono +56 (2) 2798 1000
Fax +56 (2) 2798 1001
www.kpmg.cl

Informe de los Auditores Independientes

Señores Consejo Directivo de
Fundación para la Innovación Agraria:

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Fundación para la Innovación Agraria, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y 2013 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Fundación para la Innovación Agraria al 31 de diciembre de 2014 y 2013 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Teresa Oliva S." followed by a stylized surname.

Teresa Oliva S.

KPMG Ltda.

Santiago, 16 de marzo de 2015

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

ÍNDICE

(1)	Entidad que reporta	8
(2)	Bases de preparación.....	8
(a)	Declaración de cumplimiento	8
(b)	Bases de medición.....	8
(c)	Moneda funcional y de presentación	8
(d)	Uso de estimaciones y juicios	8
(3)	Políticas contables significativas.....	9
(a)	Período contable	9
(b)	Moneda extranjera y unidades de reajuste	9
(c)	Instrumentos financieros.....	10
(d)	Administración fondos de terceros	10
(e)	Propiedades, planta y equipos	11
(f)	Activos fijos entregados en comodato	11
(g)	Deterioro del valor de los activos.....	11
(h)	Provisiones y activos y pasivos contingentes	12
(i)	Beneficios a los empleados	13
(j)	Subvenciones del Gobierno	13
(k)	Arrendamientos.....	14
(l)	Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	15
(4)	Efectivo y equivalentes al efectivo.....	15
(5)	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	16
(6)	Propiedades, planta y equipos	17
(7)	Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.....	19
(8)	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	20
(9)	Otros pasivos no financieros	20
(10)	Provisiones por beneficios a los empleados	21
(11)	Capital.....	22
(12)	Subvenciones del Gobierno	22
(13)	Otros ingresos	23
(14)	Gasto por aporte para instrumentos de innovación.....	23
(15)	Gasto del personal.....	23
(16)	Ingresos y costos financieros	24
(17)	Garantías recibidas	24
(18)	Garantías y compromisos otorgados.....	24
(19)	Hechos posteriores	24

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Estados de Situación Financiera Clasificado
al 31 de diciembre de 2014 y 2013

Activos	Nota	2014 M\$	2013 M\$
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(4)	5.973.574	6.771.321
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(5)	15.313	37.214
Total activos corrientes		<u>5.988.887</u>	<u>6.808.535</u>
Activos no corrientes:			
Propiedades, planta y equipos	(6)	1.321.219	1.340.697
Total activos no corrientes		<u>1.321.219</u>	<u>1.340.697</u>
Total activos		<u>7.310.106</u>	<u>8.149.232</u>
Pasivos y patrimonio			
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros	(7)	11.271	10.585
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(8)	298.751	1.627.802
Otros pasivos no financieros	(9)	3.444.873	2.811.982
Provisiones por beneficios a los empleados	(10)	125.379	188.177
Total pasivos corrientes		<u>3.880.274</u>	<u>4.638.546</u>
Pasivos no corrientes:			
Cuentas por pagar corredores y otras cuentas por pagar	(8)	230.234	100.627
Otros pasivos financieros	(7)	10.334	20.278
Total pasivos no corrientes		<u>240.568</u>	<u>120.905</u>
Patrimonio:			
Capital emitido	(11)	695.686	695.686
Ganancia acumulada		<u>2.493.578</u>	<u>2.694.095</u>
Total patrimonio		<u>3.189.264</u>	<u>3.389.781</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>7.310.106</u>	<u>8.149.232</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Estados de Resultados Integrales por Naturaleza
por los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013

	Nota	2014 M\$	2013 M\$
Aporte ley presupuestaria	(12)	6.175.466	5.744.383
Aporte ley de presupuesto programa Fondo de Innovación para la competitividad	(12)	2.336.179	2.280.643
Otros ingresos	(13)	31.138	71.585
Ingresos financieros	(16)	90.627	256.593
Gasto por aportes para instrumentos de innovación	(14)	(5.190.905)	(4.446.343)
Gasto por supervisión, consultoría y asistencia técnica unidad de proyectos		(160.395)	(161.256)
Gasto comunicación y difusión institucional		(209.052)	(335.428)
Arriendos		(17.545)	(20.966)
Depreciación del ejercicio		(82.757)	(48.472)
Gastos de personal	(15)	(2.001.707)	(1.602.216)
Costos financieros	(16)	(3.483)	(1.771)
Otros gastos de administración		(1.111.884)	(1.454.106)
Otros gastos		(56.199)	(1.058)
(Déficit) Superávit procedente de operaciones continuadas		<u>(200.517)</u>	<u>281.588</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
al 31 de diciembre de 2014 y 2013

	Capital emitted M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo inicial al 1 enero de 2014	695.686	2.694.095	3.389.781
Cambios en patrimonio:			
Déficit del ejercicio	-	(200.517)	(200.517)
Total de cambios en el patrimonio		(200.517)	(200.517)
Saldos al 31 de diciembre de 2014	695.686	2.493.578	3.189.264
Saldo inicial al 1 de enero de 2013	695.686	2.412.507	3.108.193
Cambios en patrimonio:			
Superávit del ejercicio	-	281.588	281.588
Total de cambios en el patrimonio		281.588	281.588
Saldo al 31 de diciembre de 2013	695.686	2.694.095	3.389.781

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Estados de Flujos de Efectivo por Método Indirecto
por los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013

	2014 M\$	2013 M\$
Flujo originado por actividades operacionales:		
(Déficit) Superávit procedente de operaciones continuadas	(200.517)	281.588
Cargos a resultados que no significan movimiento de efectivo:		
Depreciación	82.757	48.472
(Aumento) disminución de activos operacionales:		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	53.006	49.675
Aumento (disminución) de pasivos operacionales:		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(613.111)	245.099
Provisiones por beneficios a los empleados	(55.192)	137.007
Total flujo neto positivo originado por actividades operacionales	<u>(733.057)</u>	<u>761.841</u>
Flujo originado por actividades de inversión:		
Compras de PPE para la Fundación	(64.690)	(57.436)
Total flujo (negativo) positivo originado por actividades de inversión	<u>(64.690)</u>	<u>(57.436)</u>
Flujo neto positivo total del ejercicio	<u>(797.747)</u>	<u>704.405</u>
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	6.771.321	6.066.916
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	<u>5.973.574</u>	<u>6.771.321</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(1) Entidad que reporta

Fundación para la Innovación Agraria en adelante (la “Fundación” o también FIA) es una persona jurídica de derecho privado sin fines de lucro constituida por Decreto Supremo N°609 de fecha 15 de diciembre de 1981 por el Ministerio de Justicia. La Fundación se encuentra domiciliada en Chile, con oficinas en Santiago, en calle Loreley N°1582, en la comuna de La Reina.

El Ministerio de Hacienda aprobó los Estatutos contenidos en la escritura pública en fecha 6 de noviembre de 1982. Las últimas reformas a dichos estatutos se encuentran contenidas en las escrituras públicas de fecha 24 de mayo y 17 de octubre de 1996 y aprobadas por Decreto Supremo N°1116 de fecha 31 de octubre de 1996, del Ministerio de Justicia, publicadas en el Diario Oficial N°35.617 de fecha 16 de noviembre de 1996.

El objetivo de la Fundación es promover y fomentar la innovación en el sector agroalimentario y forestal, fortaleciendo las capacidades y el emprendimiento, para el desarrollo sustentable y la competitividad de Chile y sus regiones.

(2) Bases de preparación

(a) Declaración de cumplimiento

Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Estos estados financieros al 31 de diciembre de 2014 y 2013 han sido autorizados para su emisión por el Consejo Directivo con fecha 16 de marzo de 2015.

(b) Bases de medición

Los presentes estados financieros han sido preparados bajo la base del costo histórico.

(c) Moneda funcional y de presentación

Estos estados financieros son preparados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la entidad. Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$).

(d) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF para las PYMES requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(2) Bases de preparación, continuación

(d) Uso de estimaciones y juicios, continuación

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre las áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros, se describe en las siguientes notas:

- Vida útil de las propiedades, plantas y equipos (ver Nota 3(e));
- Evaluación de deterioro (ver Nota 3 (g));
- Probabilidad de ocurrencia y monto incierto de pasivos o contingencias (ver Nota 3(h)).

Las estimaciones son hechas usando la mejor estimación disponible sobre los sustentos analizados. En cualquier caso, es posible que los hechos que puedan ocurrir en el futuro puedan obligar en los próximos años a cambiar estas estimaciones, en dichos casos los cambios se realizarán prospectivamente, reconociendo los efectos del cambio en los futuros estados financieros.

(3) Políticas contables significativas

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros.

(a) Período contable

Los presentes estados financieros muestran el estado de situación financiera al 31 de diciembre 2014 y 2013 y los estados de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los ejercicios terminados en estas fechas.

(b) Moneda extranjera y unidades de reajuste

La entidad registra sus transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste a la moneda funcional respectiva en la fecha en que se realiza la transacción. Al final de cada período sobre el que se informa, la entidad convertirá las partidas monetarias en moneda extranjera y unidad de reajuste utilizando las tasas de cambio de cierre.

La entidad reconocerá, en los resultados del período en que aparezcan, las diferencias de cambio que surjan al liquidar las partidas monetarias o al convertir las partidas monetarias a tasas diferentes de las que se utilizaron para su conversión en el reconocimiento inicial durante el período o en períodos anteriores.

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(3) Políticas contables significativas, continuación

(b) Moneda extranjera y unidades de reajuste

Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades de reajustes a la fecha del reporte son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha.

	2014	2013
	\$	\$
Unidad de fomento (pesos)	24.627,10	23.309,56
Dólar	607,38	524,61

(c) Instrumentos financieros

La Fundación reconoce un activo o un pasivo financiero cuando se obliga o compromete con las cláusulas contractuales del mismo. Los activos y pasivos financieros son registrados al precio de la transacción (incluyendo los costos de transacción excepto en la medición inicial de los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambios en resultados).

Posterior al reconocimiento inicial los activos y pasivos financieros que se clasifican como activos corrientes y pasivos corrientes se valorizan al importe no descontado del efectivo u otra contraprestación que se espera pagar o recibir a menos que el acuerdo constituya, en efecto, una transacción de financiamiento.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, la Fundación cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

Los instrumentos financieros están compuestos de efectivo y equivalente al efectivo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, cuentas por pagar comerciales y otros pasivos.

(d) Administración fondos de terceros

Corresponden a fondos entregados por entidades públicas como FIC Regionales, INDAP y Subsecretaría de Agricultura, para que la Fundación los utilice en proyectos previamente estipulados en un contrato. Estos fondos se registran inicialmente como un ingreso anticipado en el pasivo circulante y posteriormente son abonados a resultados sobre base devengada de acuerdo al grado de avance de los proyectos asociados.

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(3) Políticas contables significativas, continuación

(e) Propiedades, planta y equipos

Las partidas de propiedades, planta y equipos se miden al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro del valor acumuladas. El costo incluye los desembolsos que son directamente atribuibles a la adquisición y a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de depreciación lineal.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos de las partidas significativas de propiedades, planta y equipos son las siguientes:

Concepto	Vida útil (meses)
Muebles	60-84
Computadores y equipos informáticos	24-60
Maquinarias	36-120
Vehículos	60-120
Instalaciones	60-240
Construcciones	636
Obras complementarias	156-276

De existir algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en el método de depreciación, vida útil o valor residual de los elementos de propiedades, planta y equipos, se revisan tales estimaciones y cualquier cambio se reconoce de forma prospectiva.

(f) Activos fijos entregados en comodato

Corresponden a equipos entregados a los beneficiarios de los proyectos seleccionados por la Fundación, para la ejecución de los mismos. Estos bienes son entregados mediante un contrato de comodato, donde son cedidos al beneficiario al término del contrato de comodato o del proyecto asociado. Estos activos son contabilizados al costo menos su depreciación acumulada y las pérdidas de valor en caso de que sea necesario.

(g) Deterioro del valor de los activos

(i) Activos financieros

Al final de cada período sobre el cual se informa, la Fundación evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro de cualquier activo financiero que está valorizado al costo o al costo amortizado.

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(3) Políticas contables significativas, continuación

(g) Deterioro del valor de los activos, continuación

(i) Activos financieros, continuación

Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva de deterioro como consecuencia de uno o más eventos de pérdida ocurridos después del reconocimiento inicial del activo, y ese o esos eventos de pérdida han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

Si existe evidencia objetiva de deterioro, la Fundación reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro. Para un instrumento medido al costo, la pérdida por deterioro es la diferencia entre el importe en libros del activo y la mejor estimación del importe que la entidad recibiría por el activo en la fecha sobre la que se informa.

Si en un período posterior, el monto de una pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser relacionada objetivamente con un hecho posterior al reconocimiento del deterioro, se procede a revertir la pérdida por deterioro reconocida previamente.

(ii) Activos no financieros

La Fundación en cada fecha sobre la que se informa, revisa las propiedades, plantas y equipo para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor.

Si existen indicios de un posible deterioro de valor, se estima y compara el monto recuperable de cualquier activo afectado (o unidad generadora de efectivo a la que el activo pertenece) con su valor libro. El importe recuperable de un activo o de una unidad generadora de efectivo es el mayor entre su valor razonable menos los costos de venta y su valor en uso. Si el monto recuperable estimado es inferior al valor libro, se reduce el valor libro del activo al valor recuperable estimado, y se reconoce una pérdida.

Si en un período posterior, el monto de una pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser relacionada objetivamente con un hecho posterior al reconocimiento del deterioro, se procede a revertir la pérdida por deterioro reconocida previamente.

(h) Provisiones y activos y pasivos contingentes

(i) Provisiones

La Fundación reconoce una provisión si existe una obligación legal o implícita, la cual es resultado de un suceso pasado, puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación.

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(3) Políticas contables significativas, continuación

(h) Provisiones y activos y pasivos contingentes, continuación

(i) Provisiones, continuación

Se reconoce inicialmente una provisión en base a la mejor estimación del importe requerido para cancelar la obligación en la fecha en la que se informa. Cuando el efecto del valor del dinero en el tiempo del dinero resulte significativo, el importe de la provisión es el valor presente de los importes que se espera sean requeridos para liquidar la obligación (la tasa de descuento será una tasa antes de impuesto que refleje el valor de dinero en el tiempo y de los riesgos específicos de la obligación). El devengo del descuento se reconoce en resultados como costo financiero. Las provisiones son revisadas en cada fecha sobre la cual se informa y ajustadas para reflejar la mejor estimación actual del monto que sería requerido para liquidar la obligación en dicha fecha.

(ii) Activos y pasivos contingentes

Un activo contingente se revela en nota a los estados financieros cuando es probable un flujo de beneficios económicos. Los pasivos contingentes se incluyen en nota a menos que la posibilidad de un flujo de recursos desde la entidad sea remota.

(i) Beneficios a los empleados

(i) Beneficios a corto plazo

Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar si la Fundación posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio ya prestado por el empleado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad. Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo son medidas en base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que el servicio relacionado se provee.

(ii) Beneficios a largo plazo

La Fundación no tiene pactado con su personal pagos por concepto de indemnización por años de servicio a todo evento, por lo cual no ha reconocido provisión alguna por dicho concepto.

(j) Subvenciones del Gobierno

La Fundación reconoce ingresos por subvenciones de Gobierno, las cuales corresponden a ayudas del Gobierno en forma de transferencia de recursos en contrapartida del cumplimiento, futuro o pasado, de ciertas condiciones relacionadas con las actividades de operación de la Fundación.

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(3) Políticas contables significativas, continuación

(j) Subvenciones del Gobierno, continuación

Se reconoce una subvención del Gobierno que no impone condiciones de rendimientos futuros específicos sobre la Fundación como ingreso cuando los importes obtenidos por la subvención son exigibles.

Las subvenciones del Gobierno que impone condiciones de rendimientos futuros específicos sobre la Fundación se reconocen como ingreso solo cuando se cumplen las condiciones de rendimiento que exija el Gobierno, por tanto si las subvenciones son recibidas antes de satisfacer las condiciones corresponden a ingresos diferidos, registrados como pasivos no financieros en el estado de situación financiera hasta satisfacer los requisitos.

Todas las subvenciones del Gobierno se miden al valor razonable del activo recibido o por recibir.

(k) Arrendamientos

Si un arrendamiento es un arrendamiento financiero u operativo depende de la esencia de la transacción y no de la forma del contrato. Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que los términos del arrendamiento transfieran sustancialmente todos los riesgos y las ventajas inherentes a la propiedad del activo arrendado. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

Los contratos de servicios que transfieren el derecho a utilizar un activo desde una contraparte a otra, se clasifican como arrendamiento financieros si se transfieren sustancialmente todos los riesgos y las ventajas inherentes a la propiedad del activo.

(i) Arrendamiento financiero

Se reconocen los derechos de uso y obligaciones bajo un arrendamiento financiero como activos y pasivos por el importe igual al valor razonable del bien arrendado, o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, si éste fuera menor, determinados al inicio del arrendamiento. Cualquier costo directo inicial (costos incrementales que se atribuyen directamente a la negociación y acuerdo del arrendamiento) se incorporan al importe reconocido como activo.

(ii) Arrendamiento operativo

Adicionalmente la Fundación posee contratos clasificados como arrendamientos operacionales, por lo tanto, no son reconocidos en el estado de situación financiera. Los pagos por este concepto (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período del arrendamiento.

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(3) Políticas contables significativas, continuación

(I) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Fundación no reconoce provisión de gasto por impuesto a la renta de primera categoría, por encontrarse exenta de este impuesto según Decreto Supremo N°532 del Ministerio de Hacienda, de conformidad al artículo Nos. 40 y 4 de la ley sobre impuesto a la renta.

La Fundación no reconoce activos ni pasivos por impuestos diferidos ya que, conforme a lo indicado en el párrafo anterior, no presenta diferencias de impuesto temporales por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables de los activos y pasivos y sus valores tributarios.

(4) Efectivo y equivalentes al efectivo

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la composición del efectivo y equivalente al efectivo es la siguiente:

		2014 M\$	2013 M\$
Fondos fijos		1.400	1.000
Saldo en cuentas corrientes		4.095.807	2.477.103
Depósitos a plazo (*)		1.876.367	4.293.218
Total efectivo y equivalentes al efectivo		5.973.574	6.771.321

(*) Los depósitos a plazos clasificados como efectivos y equivalentes al efectivo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones.

A continuación se presenta el detalle de los depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2014 y 2013:

Institución	Tipo de instrumento	Fecha de vencimiento	Moneda	Tasa de interés mensual variable %	2014 M\$
Banco Santander	Depósitos a plazo	18-01-2015	\$	0,3000	547.999
Banco Santander	Depósitos a plazo	19-01-2015	\$	0,3000	88.478
Banco Santander	Depósitos a plazo	24-02-2015	\$	0,3150	1.239.890
	Total				1.876.367

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(4) Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación

Institución	Tipo de instrumento	Fecha de vencimiento	Moneda	Tasa de interés mensual variable %	2013 M\$
Banco Santander	Depósitos a plazo	07-01-2014	\$	0,38	125.238
Banco Santander	Depósitos a plazo	17-03-2014	\$	0,52	1.260.736
Banco Santander	Depósitos a plazo	27-01-2014	\$	0,40	350.700
Banco Santander	Depósitos a plazo	16-01-2014	\$	0,39	50.254
Banco Santander	Depósitos a plazo	16-01-2014	\$	0,39	222.034
Banco Santander	Depósitos a plazo	03-02-2014	\$	0,39	371.347
Banco Santander	Depósitos a plazo	07-01-2014	\$	0,38	200.380
Banco Santander	Depósitos a plazo	04-02-2014	\$	0,42	241.848
Banco Santander	Depósitos a plazo	16-01-2014	\$	0,39	402.028
Banco Santander	Depósitos a plazo	16-01-2014	\$	0,39	251.170
Banco Santander	Depósitos a plazo	03-03-2014	\$	0,40	416.549
Banco Santander	Depósitos a plazo	06-01-2014	\$	0,39	100.364
Banco Santander	Depósitos a plazo	07-01-2014	\$	0,38	300.570
Totales					<u>4.293.218</u>

(5) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es la siguiente:

	2014 M\$	2013 M\$
Fondos por rendir	183	-
Documentos por cobrar	3.065	1.493
Anticipos personal	4.423	12.534
Anticipos proveedores	117	738
Garantías proyectos	7.525	22.449
Totales		<u>15.313</u>
		<u>37.214</u>

Durante los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013 no se observa pérdida por deterioro para los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(6) Propiedades, planta y equipos

- (a) Los movimientos de bienes de propiedades, planta y equipos, realizados durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2014, se detalla a continuación:

	Terrenos MS	Construcciones MS	Obras complementarias MS	Instalaciones MS	Muebles MS	Computadores y equipos informáticos MS	Máquinas MS	Vehículos MS	Activos fijos proyectos Fia MS	Activos en leasing MS	Activos fijos en tránsito MS	Total propiedades, planta y equipos MS
Saldo inicial al 01-01-2014	592.951	297.451	22.394	12.413	17.703	165.308	29.004	94.683	244.221	32.351	1.218	1.509.697
Adiciones	-	-	-	-	4.902	50.424	10.583	-	-	-	(1.412)	65.909
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.630)
Total propiedad, planta y equipos bruto	592.951	297.451	22.394	12.413	22.605	215.732	39.587	94.683	244.221	30.939	-	1.572.976
Depreciación acumulada initial y deterioro de valor												
Saldo inicial al 01-01-2014	-	(11.225)	(2.944)	(7.730)	(9.198)	(84.548)	(19.633)	(33.225)	(24.422)	(497)	-	(169.000)
Depreciación del ejercicio	-	(5.612)	(1.472)	(429)	(3.377)	(24.934)	(4.036)	(10.570)	(24.422)	(5.960)	-	(80.812)
Depreciación díctimes	-	-	-	-	(306)	(1.555)	(84)	-	-	-	-	(1.945)
Depreciación bajas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total depreciación acumulada	-	(16.837)	(4.416)	(8.159)	(12.880)	(84.548)	(4.036)	(23.753)	(43.795)	(24.422)	(6.457)	(251.757)
Total propiedad, planta y equipos neto al 31.12.2014	592.951	280.614	17.978	4.254	9.724	104.695	15.834	50.888	219.799	24.482	-	1.321.219

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(6) Propiedades, planta y equipos, continuación

- (b) Los movimientos de bienes de propiedades, planta y equipos, realizados durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2013, se detalla a continuación:

	Terrenos MS	Construcciones MS	Obras complementarias MS	Instalaciones MS	Muebles MS	Máquinas MS	Vehículos MS	Computadores y equipos informáticos MS		Activos fijos proyectos Fia MS		Activos en leasing MS		Activos fijos en tránsito MS		Total propiedades, planta y equipos MS	
								Activos fijos	Activos en leasing	Activos en leasing Fia MS	Activos fijos en tránsito MS	Activos en leasing MS	Activos fijos en tránsito MS	Activos en leasing MS	Activos fijos en tránsito MS	Total propiedades, planta y equipos MS	Total propiedades, planta y equipos MS
Saldo inicial al 01-01-2013	592.951	297.451	22.394	12.413	16.892	121.865	28.960	80.603	39.281	244.221	32.351	130.620	1.218	1.304.149	1.304.149		
Adiciones	-	-	-	-	811	49.846	44	-	-	-	-	-	-	-	-	367.772	(162.224)
Bajas	-	-	-	-	-	(6.403)	-	(25.201)	-	-	-	-	-	-	-	-	(130.620)
Total propiedad, planta y equipos bruto	592.951	297.451	22.394	12.413	17.703	165.308	29.004	94.683	244.221	32.351	1.218	1.309.697					
Depreciación acumulada																	
Inicial y deterioro de valor																	
Saldo inicial al 01-01-2013	-	(5.612)	(1.472)	(6.091)	(5.837)	(67.900)	(14.590)	(40.850)	-	-	(497)	-	-	-	-	(142.352)	(142.352)
Depreciación del ejercicio	-	(5.613)	(1.472)	(6.139)	(3.361)	(20.117)	(5.043)	(8.766)	-	-	(1.964)	-	-	-	-	(46.508)	(46.508)
Depreciación adiciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.964)	(1.964)
Depreciación bajas	-	-	-	-	-	-	3.469	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21.824
Total depreciación acumulada	-	(11.225)	(2.944)	(7.730)	(9.198)	(84.548)	(19.633)	(33.225)	-	-	(497)	-	-	-	-	(169.000)	(169.000)
Total propiedad, planta y equipos neto al 31.12.2013	592.951	286.226	19.450	4.683	8.505	80.760	9.371	61.458	244.221	31.854	1.218	1.340.697					

Al cierre del ejercicio 2014 y 2013 la Fundación ha efectuado una revisión de los indicadores internos y externos de deterioro, determinando que no existen indicios de que los bienes de propiedades, planta y equipos se encuentren deteriorados.

Al 31 de diciembre 2014 y 2013, la Fundación no tiene restricción de titularidad ni garantías para el cumplimiento de obligaciones que afecten a los bienes de propiedades, planta y equipos.

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(7) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

La composición de estos rubros al 31 de diciembre de 2014 y 2013 se detalla a continuación:

	Corriente		No corriente	
	2014 M\$	2013 M\$	2014	2013
Arriendos financieros	11.271	10.585		10.334
Totales	11.271	10.585		10.334

Los pasivos financieros señalados anteriormente corresponden a computadores que se encuentran bajo arrendamiento financiero con el Banco Santander, registrados como propiedades, planta y equipos. La duración del contrato es de 36 meses, más la opción de compra.

Las obligaciones por arrendamiento financiero están compuestas de la siguiente forma:

	2014			2013		
	Payments minimums futuros of leasing	Interest M\$	Leasing M\$	Payments minimums futuros of leasing	Interest M\$	Leasing M\$
Up to one year	10.351	921	11.272	9.183	1.402	10.585
Between one and five years	10.036	297	10.333	19.135	1.143	20.278
Totals	20.387	1.218	21.605	28.318	2.545	30.863

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(8) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2014 y 2013, se presentan a continuación:

(a) Corrientes

	2014 M\$	2013 M\$
Proveedores por pagar	-	42
Cuentas por pagar	143.410	571.446
Acreedores por pagar	102.803	892.133
Retenciones por pagar	52.422	35.927
Otras cuentas por pagar	116	128.254
Totales	298.751	1.627.802

(b) No corrientes

	2014 M\$	2013 M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	230.234	100.627
Total no corriente	230.234	100.627

(9) Otros pasivos no financieros

La composición de los otros pasivos no financieros corrientes, se presenta a continuación:

	2014 M\$	2013 M\$
Fondos FIC Regionales	1.674.765	1.588.451
Fondos Regional Control de Heladas	1.044.132	1.200.000
Fondos proyectos Convenio E.R.N.C.	725.976	23.531
Total otros pasivos no financieros	3.444.873	2.811.982

La Fundación suscribe convenios con diferentes entidades públicas FIC Regionales, INDAP y Subsecretaría de Agricultura para financiar en conjunto proyectos de regiones o áreas específicas de la agricultura donde la Fundación es la encargada de administrar estos fondos para que sean entregados a los proyectos estipulados en el convenio.

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(9) Otros pasivos no financieros, continuación

A continuación se presentan los usos asignados para las subvenciones del gobierno:

- Fondos INDAP: Convenios firmados con el Instituto de desarrollo Agropecuario con el objetivo de que la Fundación junto con INDAP financien diferentes proyectos asociados al sector Agropecuario como son el fortalecimiento y consolidación de las capacidades de los agricultores y campesinos usuarios de INDAP.
- Fondos Subsecretaría: Son convenios firmados con la Subsecretaría para financiar en proyectos o alternativas de ayuda a los agricultores donde se encuentra el último convenio firmado para el control y gestión de heladas de impacto hortofrutícola en las regiones VI y VII.
- FIC Regionales: Estos fondos corresponden a los convenios firmados entre FIA y los Gobiernos regionales (FIC) para financiar en conjunto proyectos de Innovación para la competitividad de las regiones.
- Otros fondos: Son fondos de otras instituciones o programas específicos de corta duración que financia la Fundación con el organismo dentro de los cuales se encuentra el convenio de cooperación entre FIA y el Comité INNOVA Chile.

(10) Provisiones por beneficios a los empleados

Los beneficios a los empleados que entrega la Fundación al 31 de diciembre de 2014 y 2013, se presentan a continuación:

	2014 M\$	2013 M\$
Bono desempeño	38.955	105.904
Provisión de vacaciones	86.424	82.273
Total provisiones por beneficios a los empleados	125.379	188.177

Los gastos por beneficios al personal se incluyen en el estado de resultados integrales.

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(10) Provisiones por beneficios a los empleados, continuación

El movimiento de la provisión de vacaciones, es el siguiente:

	Vacaciones	
	2014 M\$	2013 M\$
Saldos inicial	82.273	77.419
Provisión utilizada	(63.093)	(58.500)
Incremento provisión	67.244	63.354
Saldo final	86.424	82.273

(11) Capital

El capital de la Fundación al 31 de diciembre de 2014 y 2013, asciende a:

	2014 M\$	2013 M\$
Capital	695.686	695.686

El capital de la Fundación se encuentra formado por los excedentes de años anteriores de las subvenciones entregadas por la Ley de Presupuesto de la Nación u otras leyes especiales, lo cual se encuentra acorde con lo dispuesto en su Estatuto según el Título 2º y Artículo N°4.

(12) Subvenciones del Gobierno

Los ingresos obtenidos por la Fundación al 31 de diciembre de 2014 y 2013, corresponden a los siguientes:

	2014 M\$	2013 M\$
Subvención ley de presupuesto	6.175.466	5.744.383
Subvención aporte ley de presupuesto FIC	2.336.179	2.280.643
Total subvenciones del gobierno	8.511.645	8.025.026

Las subvenciones reconocidas como ingreso cumplieron las condiciones señaladas por la Ley de Presupuesto año 2014.

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(13) Otros ingresos

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2014 y 2013, se detalla a continuación:

	2014 M\$	2013 M\$
Ventas de publicaciones	1.649	618
Multas cobradas a proyectos	1.096	2.324
Otros ingresos (Subsecretaría e INDAP)	28.393	68.643
Total otros ingresos	<u>31.138</u>	<u>71.585</u>

(14) Gasto por aporte para instrumentos de innovación.

Los gastos por aporte para instrumentos de innovación al 31 de diciembre de 2014 y 2013, corresponden a los siguientes:

	2014 M\$	2013 M\$
Aportes proyectos de innovación FIA	2.958.761	2.954.900
Aportes proyectos FIC	1.884.316	1.174.770
Apote programa giras FIA	204.799	98.008
Otros	143.029	218.665
Total gastos por aporte para instrumentos de innovación	<u>5.190.905</u>	<u>4.446.343</u>

(15) Gasto del personal

Los gastos del personal al 31 de diciembre de 2014 y 2013, corresponden a los siguientes:

	2014 M\$	2013 M\$
Sueldos base	1.665.648	1.455.563
Indemnizaciones	151.265	8.185
Bonos	7.271	6.718
Gastos asociados al consejo directivo	62.773	45.035
Otros gastos del personal	114.750	86.715
Totales	<u>2.001.707</u>	<u>1.602.216</u>

FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(16) Ingresos y costos financieros

El detalle de los ingresos y costos financieros al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente:

	2014 M\$	2013 M\$
Intereses depósitos a plazo	90.627	256.593
Total ingresos financieros	<u>90.627</u>	<u>256.593</u>
Comisiones bancarias	(355)	(340)
Intereses por Leasing	(1.410)	(288)
Otros gastos financieros	(1.718)	(1.143)
Total costos financieros	<u>(3.483)</u>	<u>(1.771)</u>

(17) Garantías recibidas

La Fundación ha recibido de los organismos ejecutores de los proyectos, pagarés, boletas de garantía y pólizas de garantía vigentes al 31 de diciembre de 2014 y 2013 por un importe de M\$7.567.054 y M\$8.190.436, respectivamente. Dichos documentos resguardan el fiel y oportuno cumplimiento de las obligaciones contraídas para la ejecución de los proyectos vigentes para los cuales la Fundación ha efectuado aportes.

(18) Garantías y compromisos otorgados

La Fundación ha otorgado Boletas de Garantía del Banco Santander, a favor de la Subsecretaría de Agricultura con la finalidad de garantizar la correcta utilización de los recursos que se hayan transferido a la Fundación en el marco de la Ley de Presupuesto 2014 por un valor total de M\$65.483 (M\$62.540 en el año 2013).

(19) Hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2015 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han existido hechos posteriores que pudieran tener efecto significativo en las cifras en ellos presentados, ni en la situación económica y/o financiera de la entidad, que requieran ser revelados en notas explicativas.